



MØRE HUS AS
Trolldalssletta 2, 6264 Tennfjord
Telefon 70 20 77 00
E-post morehus@morehus.no
morehus.no

NO 979 442 149 MVA

RØDSETHAGEN ÅLESUND - PRISLISTE

pr. 25.08.25

<u>Tomt nr.</u>	<u>Tomteareal</u> <u>m²</u>	<u>Tomteverdi</u>	<u>BRA</u> <u>innv. areal</u>	<u>BRA</u> <u>TOT</u>	<u>Pris</u>	<u>Status</u>
T1	559	1 660 000	162	207		SOLGT
T2	522	1 452 000	162	207	7 687 000	
T3	529					SOLGT
T4	581	1 584 000	162	207	7 794 000	
T5	592	1 540 000	162	207	7 750 000	
T6	454	1 364 000	162	207	7 599 000	
T7	455			207		SOLGT
T8	448	1 408 000	162	207	7 643 000	
T9	580					SOLGT
T10	551					SOLGT
T11	473	1 452 000	162	207	7 687 000	
T12	465	1 452 000	162	207	7 687 000	
T13	454					SOLGT
T14	577	1 584 000	162	207	7 794 000	
T15	808	2-mannsb.				SOLGT
T15	808	2-mannsb.				SOLGT
T16	808	2-mannsb.				SOLGT
T16	808	2-mannsb.				SOLGT
T17	675	2 175 000	162	207	8 385 000	
T18	704	2 268 000	162	207	8 478 000	

- Med unntak av visningsbustad på T1 gjeld prisane bustad klar til eige arbeid.
- Som eige arbeid gjeld alt arbeid med overflatebehandling av golv og veggar (dvs. sparkling/maling/tapetsering, membran/flis og golvlegging inkl. materiell).
- Kostnader i samband med tinglysing av skøyte kjem i tillegg med 2,5% av tomteverdi + gebyr kr 500,-
- Tilknyningsavgift for vatn, kloakk, straum m.m. kjem i tillegg iht. kommunen sine satsar.
- Vi gjer merksam på at faktiske areal kan avvike +/- 5 %
- Seljar har utan forvarsel rett til å endre prisar og vilkår på bustader som ikkje er selde.